Hauts-de-Seine Tourisme
92
Conseil général des Hauts-de-Seine

Tourisme dans les Hauts-de-Seine

Lettre trimestrielle
du Comité Départemental
du Tourisme des Hauts-de-Seine
NUMÉRO 22 – JANVIER 2008

ÉDITO

Pierre Christophe BAGUET
Président du CDT, Député des Hauts-de-Seine,
Vice-Président du Conseil Général

Un bilan et des atouts

L'heure n'est pas au bilan de l'année 2007. Mais, on peut dire aujourd'hui qu'il sera très positif pour l'activité touristique.

L'hôtellerie française est en passe de retrouver les performances de l'an 2000, année de référence pour l'industrie hôtelière. Avec une hausse du taux d'occupation de 5 points pour le haut de gamme et une hausse sensible du revenu par chambre, l'hôtellerie se porte bien.

La Coupe du Monde de rugby a transformé l'essai et il était impossible de trouver une chambre d'hôtel dans notre département au mois de septembre dernier.

La situation paraît tout aussi positive pour ce qui concerne les dépenses des touristes, qu'ils soient d'agrément ou d'affaires vers les secteurs des sites culturels et de loisirs.

Avec 78 millions de visiteurs par an, la France réalise dans le secteur touristique un chiffre d'affaires de 35 milliards d'euros. L'Espagne elle, reçoit 58 millions de visiteurs pour un chiffre d'affaires de 45 milliards d'euros ! Le déficit du commerce extérieur de la France se situe à 30 milliards d'euros pour 2007.

Activité par nature non délocalisable, dotée de perspectives de développement spectaculaires à 15 ans, le tourisme et les loisirs constituent à l'évidence un élément stratégique déterminant.

Dans ce contexte favorable, les Hauts-de-Seine ont des atouts : le développement hôtelier saturé sur Paris intra-muros est très dynamique dans notre département. Le niveau très élevé du tourisme d'affaires apporte une densité importante d'hôtellerie haut de gamme (3 ou 4 étoiles). Et enfin des atouts qu'il nous faut développer comme ceux de la Seine et des îles qui la jalonnent.

« La Vallée de la Culture » est l'un des objectifs présentés par le Président DEVEDJIAN.

Depuis 2002, que ce soit dans notre schéma départemental ou dans les projets du « Pôle Vallée de la Seine », nos espoirs rejoignent ceux du Président du Conseil Général. L'enquête du cabinet KPMG en cours sur ce thème sera rendue en janvier 2008. Nous saurons, j'en suis sûr, en faire un bon usage.

Deux atouts des Hauts-de-Seine : La Défense et la Seine.
Bientôt, la Vallée de la Culture.

Pierre Christophe BAGUET, Président
Alain AUBERT, Directeur
le Conseil d'administration et l'équipe du CDT 92
vous présentent leurs meilleurs vœux pour l'année 2008.

De janvier à juin 2008, les coups de cœur du CDT

La 3ème édition des « Coups de Cœur » du CDT est déjà sur les présentoirs des OTSI et des Mairies car il s'agit d'aller vite pour s'inscrire aux propositions 2008.

20 dates sont proposées du 30 janvier au 17 juin. Cela commence par les deux grands classiques que sont la Manufacture nationale de Sèvres et la Maison de Chateaubriand.

Mais on sort vite des sentiers battus ! Les coulisses du Théâtre Jean Vilar de Suresnes, l'appartement-atelier de Le Corbusier à Boulogne, une sortie musicale autour de l'orgue de Sainte-Geneviève à Asnières, la visite de chantier de l'Ile Seguin ou les fouilles archéologiques de Nanterre.

« Laissez-vous entraîner sur des chemins historiques et culturels qui, autant que sa vitalité économique, font des Hauts-de-Seine un territoire d'exception » dit Pierre Christophe BAGUET, le Président du CDT.

Subventions d'investissement

le Conseil régional d'Ile de France a attribué deux subventions d'investissement aux opérations suivantes :
- 35 000 € pour la rénovation de l'hôtel " Le Jardin de Neuilly "
- 390,35 € pour la rénovation d'une chambre d'hôtes à Sèvres

Le Fonds départemental d'action touristique a abondé cette aide de 10 000 € pour l'hôtel "Le Jardin de Neuilly " et 97,59 € pour la chambre d'hôte.

AGENDA

TOP METIERS – 14, 15 et 16 février – CNIT LA DEFENSE

Cette année encore, Espace **« Hôtellerie, Tourisme et Restauration »**. *Partenaires :* CDT, CFA Mederic, CFA Métiers du Tourisme, Penelope Agency, Lycée René Aufray, Accor, Infa, LP Santos-Dumont, Synhorcat, LP Les Côtes de Villebon.

Une réunion de préparation a eu lieu le 19 novembre dernier au siège du CDT.

EDUCTOURS ENSEIGNANTS – Mercredi 26 mars

Depuis l'année dernière, le CDT 92 organise des éductours destinés aux enseignants. Ceux-ci leur permettent de découvrir les richesses culturelles et artistiques du département afin qu'ils puissent ensuite les faire connaître à leurs élèves.

C'est une centaine d'enseignants qui participe à cette journée organisée *en partenariat avec* le CDDP (Centre Départemental de Documentation Pédagogique) et la cellule « Patrimoine » du Rectorat.

LA GRANDE RANDONNÉE 2008 – Dimanche 13 avril

Organisée par le CDT 92 et le Comité Départemental de Randonnée Pédestre – Les Côteaux d'Arc de Seine : 16 kilomètres.
Inscription conseillée.

LA JOURNEE DU VELO – Dimanche 1er juin

Organisée par le Comité Départemental de Cyclotourisme et le CDT 92.

« La Grande Randonnée » - Ici au parc des Chanteraines, 500 randonneurs inaugurent le sentier des parcs, de Gennevilliers à Colombes, en passant par Asnières.

LES GROUPES PLEBISCITENT LE 92 :

NOS PRODUITS TOURISTIQUES CRÈVENT LE PLAFOND

3 315 personnes accueillies pour 101 groupes ! En 2007, les LOISIRS-ACCUEILS des Hauts-de-Seine ont multiplié par 3,5 la fréquentation de la saison 2006 (1131 visiteurs pour 30 groupes).

Avec un chiffre d'affaires qui va dépasser les 100 000 €, le plafond d'exemption de la TVA (60 000 €) est dépassé depuis le mois de septembre.

La mise en œuvre d'une comptabilité spécifique a été rendue nécessaire.

Devant cette progression spectaculaire, Camille LE MESTRE en apprentissage au CDT pendant un an, secondera Estelle SILLIARD, responsable de la commercialisation.

De plus, le logiciel Gesprod utilisé déjà dans un grand nombre de CDT sera mis en place avant la fin de l'année. Il facilitera les opérations contractuelles ainsi que la gestion du secteur.

Ce succès rapide de la mise en place de produits touristiques dans notre département est le révélateur, s'il en était besoin, que **les Hauts-de-Seine ont le potentiel d'une véritable destination de tourisme d'agrément.**

Cela est d'autant plus vrai que nous aurons en mai prochain, **une grande première** ! Un groupe de 30 personnes a choisi notre département comme destination de son voyage annuel. Pendant quatre jours (hébergement hôtelier compris), ce groupe visitera les principaux sites des Hauts-de-Seine. Nous serons fiers de les y accueillir.

PORTRAIT ROBOT DU CLIENT SLA 92

18 Mairies, 75 associations, 5 autocaristes, 3 CE.

80 % de groupes sont franciliens.

20 % des groupes viennent de la proche province (4 de la Somme, 3 de l'Eure et de l'Yonne).

Des clients fidèles : 18 ont réservé au moins 2 circuits.

Levallois Découvertes (92) : 5 produits
Coup de pouce de Domats (89) : 3
Club Inter Velizy (78) : 4

Palmarès des produits :

- La Défense : 12
- De Renault à Rothschild : 12
- Une journée à Sceaux : 9
- Splendeurs de jardins : 7
  Vallée de la Seine
- Lieux de mémoire : 6
  Mont Valérien
- Demeures célèbres : 4
- Rueil Impérial : 3
- Produits sur mesure : 34

48 journées, 45 demi-journées, 28 visites.

Le CDT accueille les nouveaux Altoséquanais

Plus de 20 000 nouveaux foyers par an sont des nouveaux habitants des Hauts-de-Seine et deviennent altoséquanais.

Par un accord avec la Poste, le CDT 92 souhaite la bienvenue à ces nouveaux venus dans la communauté départementale.

Il leur propose de mieux connaître le Département dans lequel ils ont choisi de vivre.

Ils peuvent choisir les brochures que le CDT met à leur disposition gratuitement par retour du courrier.

Un accueil-test de 2 000 envois a concerné les nouveaux « entrants » des mois de septembre et octobre.

PARTENARIAT ONF-CDT

Trois cartes-guide ont été éditées par l'Office National des Forêts en partenariat avec le CDT 92. Elles concernent les trois forêts domaniales de notre département : la forêt domaniale de La Malmaison, celle de Fausses-Reposes et celle de Meudon.

Ces cartes forestières présentent en outre la flore, la faune et l'écosystème spécifiques de ces trois forêts.

PARU ET A PARAÎTRE

- **Le guide des restaurants des Hauts-de-Seine** est disponible sur simple demande. Intitulé « Petits plats et grands bonheurs », il regroupe les 100 tables des Hauts-de-Seine répertoriées en 2007 dans les guides gastronomiques et touristiques.
- **La brochure « groupes » 2008 du « Loisirs Accueil Hauts-de-Seine ».** Elle propose une vingtaine de circuits thématiques d'une journée ou demi-journée.

En nouveautés :

- Asnières avec la renaissance de son Château, son cimetière des chiens et ses bords de Seine.
- « De la peinture d'hier au vitrail d'aujourd'hui » : Courbevoie de Roybet Fould à l'atelier de vitrail Patrick Autissier.
- « Villégiatures d'artistes et de grands hommes », Ville d'Avray et Corot, « la Maison des Jardies » de Gambetta.
- Une journée à la Vallée aux Loups.
- Un thé chez Joséphine avec la visite de la Malmaison et un goûter dans les salons de la petite Malmaison.
- Au fil de l'eau avec la visite de l'usine Seine - Centre du SIAPP et la découverte du parc du Chemin de l'Ile à Nanterre.

A paraître :

- **« Destination Hauts-de-Seine 2008 »** (mars 2008) : l'offre touristique et culturelle du département. Tous les sites, tous les musées, tous les évènements.
- **Le Guide de l'hébergement** (janvier 2008) : tous les hôtels, résidences hôtelières, meublés touristiques, chambres d'hôtes.
- **Le Guide des promenades à vélo** en partenariat avec le Comité Départemental de Cyclotourisme (mars 2008).

Bientôt, le Guide des promenades à vélo.

Un nouveau produit « Groupes » : « De la peinture d'hier au vitrail d'aujourd'hui » : Courbevoie de Roybet Fould à l'atelier de vitrail Patrick Autissier. (photo ci-dessus)

VISITE VISIO-GUIDEE EXPERIMENTALE A MEUDON

Le Pôle « Vallée de la Seine » a réalisé **la première visite urbaine téléchargeable.** La ville choisie est celle de Meudon et c'est le cabinet Brik d'Issy-les-Moulineaux qui l'a réalisée techniquement.
Elle a été présentée le 11 septembre dernier au Théâtre Jean Vilar de Suresnes en présence d'une soixantaine de personnes et notamment de Christian DUPUY, Vice-Président chargé du Tourisme au Conseil Général et de Jacqueline FRAYSSE, députée des Hauts-de-Seine.

Le guide audio enregistré par deux comédiens reprend deux parcours, des richesses culturelles et historiques de Meudon. Les textes ont été mis au point par le service culturel de la ville.

Des photos des différents points attachés au commentaire sont disponibles lorsque l'on dispose d'un MP3 avec écran. C'était le cas pour la trentaine de participants à l'éductour offert par le CDT aux personnes d'accueil des OTSI le 16 octobre dernier.

La maison d'Armande Béjart

Équipé d'un Ipod avec la visite déjà téléchargée, chaque participant a pu parcourir à son rythme la première partie de la visite de Meudon en bénéficiant de commentaires éclairés : de la maison d'Armande Béjart au parc de l'Observatoire en passant par le Potager du Roi, c'est un parcours de 7 kilomètres visio-guidé qui permet de découvrir la magnifique ville de Meudon. Une extension de 5 kilomètres toujours visio-guidée permet d'aller un peu plus loin. Meudon bénéficie ainsi de la première visite urbaine individuelle téléchargeable gratuitement qui permet une promenade culturelle de qualité.

Le téléchargement est disponible sur le site internet de la ville de Meudon mais aussi sur celui du CDT (www.tourisme-hautsdeseine.com) et sur le site www.podibus.com.

Le guidage est prévu dans l'enregistrement et peut être appuyé par le téléchargement de la carte descriptive de la visite.
Cette nouvelle technologie ouvre des perspectives très larges non seulement aux visites urbaines mais à celles des monuments les plus divers : Versailles et Fontainebleau l'ont déjà adoptée. Des « zooms » peuvent permettre aux visiteurs la découverte de détails particuliers, des vidéos peuvent être incorporées tout comme des vues à 360 degrés.
Le Pôle « Vallée de la Seine », fort de cette première expérience, a décidé de proposer ses services aux villes riveraines intéressées.
Les villes de Boulogne-Billancourt (pour le circuit des Années 30), de Rueil-Malmaison, de Suresnes sont sur les rangs. Un visio-guide pourrait aussi accompagner le circuit des Impressionnistes à l'Ile de la Jatte. C'est le patrimoine de nos villes qui peut ainsi être redécouvert par une nouvelle technologie finalement peu coûteuse.
Pour les villes non-riveraines du fleuve, le CDT 92 a prévu d'accompagner les projets dès l'année 2008.

PRESENTATION DES PROMENADES ARCHITECTURALES « De l'Art Nouveau à La Défense ».

Le Pôle « Vallée de la Seine » a présenté sa brochure des parcours architecturaux dans dix communes limitrophes du fleuve le 11 septembre dernier au Théâtre Jean Vilar de Suresnes.

C'est à la veille des « Journées du Patrimoine » que cette brochure inédite a été dévoilée au cours d'une réception sous la présidence de Christian Dupuy, Maire de Suresnes et Vice-Président du Conseil Général chargé du Tourisme.

Une soixantaine de personnes représentant le Conseil Régional, le Conseil Général, les Offices de Tourisme et les sites culturels participaient à cette réunion qui a permis aussi de présenter le visio-guide téléchargeable de Meudon. (voir article sur ce thème)

C'est par une visite guidée de la Cité-Jardin qu'a débuté cette matinée. Accompagnés du Maire, les visiteurs ont pu découvrir l'urbanisme social de l'entre-deux-guerres à travers ce concept de cités-jardins dont onze projets ont vu le jour en Ile-de-France.

Un parcours urbain permettra bientôt grâce à une signalétique d'en connaître plus sur cet urbanisme spécifique d'une partie de la commune de Suresnes.

Quant à la brochure, son sommaire annonce les parcours suivants :

- Boulogne-Billancourt : le parcours des années 30
- Courbevoie : les pieds dans la Seine, la tête dans les gratte-ciel
- Issy-les-Moulineaux : l'Audacieuse
- Levallois : une ruche qui vit et qui s'active
- Meudon : entre Seine et forêt
- Neuilly-sur-Seine : l'art de vivre au quotidien
- Puteaux : aux pieds des tours de verre
- Saint-Cloud : un balcon sur Paris
- Sèvres : céramiques et belles demeures
- Suresnes : l'urbanisme social de l'entre-deux-guerres
- La Défense : cinquante ans d'architecture

Puis quelques clés : le Bauhaus, les 5 points de l'Architecture Moderne, l'Art nouveau (1895-1914), le style « Art déco » (1920-1930), le style intermédiaire (1923-1932), le style international (1923-1980), la loi Loucheur et les cités-jardins.

Le stand du CDT 92

LES PREMIERS RENDEZ-VOUS 2008

- **Forum Dep'Tour 2008** : 14 et 15 janvier
  Salons Hoche à Paris Rencontre avec la presse touristique.
- **SITRON** (Salon du Tourisme et des Loisirs Nature Rouen Normandie) : 18-19-20 janvier - Parc des Expositions à Rouen.
- **MAP (Salon International « Le Monde à Paris »)** : 13 au 17 mars
  > Jeudi 13 et vendredi 14 : professionnels
  > Samedi 15, dimanche 16, lundi 17 : grand public
- **Salon des Seniors** : 27-28-29 mars – Paris Expo – Porte de Versailles avec CRT, Musée français de la Carte à jouer, Office de Tourisme de Rueil-Malmaison.
- **Destination Nature** (anciennement Salon des Randonnées) : 28-29-30 mars – Paris Expo – Porte de Versailles avec CRT, Comité départemental de Randonnée Pédestre et Comité départemental de cyclotourisme.

LES VISITES D'ENTREPRISES 6ème : SATISFACTION DES VISITEURS ET DES ENTREPRISES

MARDI 2 OCTOBRE 10 H : Un petit groupe d'une quinzaine de personnes attend devant l'entrée du **Musée Albert Kahn** à Boulogne. Fermé le mardi, il est ouvert aujourd'hui exclusivement dans le cadre des « visites » pour découvrir le savoir-faire du personnel chargé de la conservation des autochromes. C'est le Directeur du Musée qui reçoit comme il le fera pour les quatre autres visites programmées. Evocation de l'œuvre d'Albert Kahn, traversée des jardins pour se rendre dans les ateliers : c'est là où sont restaurés et conservés les 72 000 autochromes qui constituent la première collection au monde de photos en couleur prise au début du siècle dans le monde entier. Il faut y ajouter 183 000 mètres de films. C'est un patrimoine prodigieux et unique protégé par des techniciens hors pair.
Les visiteurs pourront même voir la préparation minutieuse de l'expo sur « Paris du début du siècle » actuellement à la Mairie de Paris.
La visite devait durer une heure et demie. Elle dura une heure de plus.

VENDREDI 5 OCTOBRE 9H30 : un petit groupe de privilégiés est confortablement en train de prendre le petit-déjeuner dans le salon de **Louis Vuitton à Asnières**, là même où le fondateur de la dynastie créa son premier atelier. Après le rappel historique, c'est la plongée dans l'univers de la fabrication des célèbres sacs et mallettes. Aucune photo, discrétion absolue : chaque participant apprécie ces instants privilégiés qui sont donnés qu'à quelques-uns.

MARDI 9 OCTOBRE 10H - Station de métro Porte Maillot
La RATP nous convie ce matin à découvrir le travail et l'organisation de la ligne 1 du métro parisien : salle de régulation, conduite des rames. On apprendra aussi que la ligne 1 sera automatique en 2009 et que dès 2008, cela en sera terminé du carnet de billets à la caisse : les distributeurs automatiques et Navigo règneront sans partage sur la billetterie.
Cette visite sera l'une des 19 visites proposées cette année par la RATP dans le cadre d'un partenariat privilégié.

Ces trois visites de cette 6ème édition sont à prendre dans les 242 visites que les 77 entreprises partenaires ont offertes à quelques 3 000 citoyens avides de connaître, de savoir et d'apprécier.
Pour la première fois, les parisiens se sont ruées vers cette manifestation altoséquanaise : ils arrivent en tête de la fréquentation ex-aequo avec Boulogne-Billancourt.
25 % viennent d'autres départements que les Hauts-de-Seine.
Les Yvelines et le Val-de-Marne sont dans le « Top Ten » des fréquentations.
Parmi les villes des Hauts-de-Seine, viennent ensuite dans l'ordre : Courbevoie, Asnières, Rueil-Malmaison, Colombes, Antony et Meudon.

Dans l'évaluation par questionnaire que nous avons faite, nous ne pouvons guère trouver que grande satisfaction et encouragements à faire plus.
Quant aux entreprises toutes satisfaites elles aussi, elles soulignent la mise en valeur des savoir-faire de leurs collaborateurs et l'immense plaisir de les faire connaître.
Malgré le désir du CDT 92 de faire évoluer ses projets après une 6ème édition et de ne pas tomber dans la routine, nous ne pouvons guère décevoir cette attente quasi-unanime de ceux qui attendent une édition de plus.

A l'hôpital Raymond Poincaré de Garches.

Ateliers de conservation des autochromes du musée Albert Kahn.

Ateliers Louis Vuitton à Asnières.

Réalisation : dbg - Tél. 01 55 01 09 10

« Tourisme dans les Hauts-de-Seine » est la lettre trimestrielle du Comité Départemental du Tourisme et des Loisirs des Hauts-de-Seine.
8, place de La Défense ■ 92974 Paris La Défense Cedex ■ Tél. : 01 46 93 92 92 ■ Fax : 01 46 93 94 92 ■ contact@tourisme-hautsdeseine.com ■ www.tourisme-hautsdeseine.com
Président : Pierre Christophe BAGUET ■ Directeur général : Alain AUBERT ■ Crédit photos : CDT 92, Akouna, CG92/Labre Willy